

**陽光都市開発**

平成 26 年 11 月 21 日

各 位

**平成 27 年開業予定の世界有数の大型テーマパークに近接する
周浦印象春城のサービスアパートメント管理受託契約を締結**

当社グループは、連結子会社である柏雅酒店管理（上海）有限公司が中国においてサービスアパートメント事業を行っており、また、上海市などの中国主要都市において、不動産関連事業を積極的に拡大していく事業方針を掲げております。そのひとつとして、平成 26 年 7 月 7 日付 NEWS RELEASEにてお知らせしましたとおり、中国上海市をターゲットとしてサービスアパートメントの管理受託を目指し積極的に営業活動を行った結果、平成 27 年後半に開業予定の世界有数の大型テーマパークから約 5 km 圏内に位置する上海市周浦エリアにおいて、平成 26 年 11 月 18 日付で不動産デベロッパーとの交渉が結実し、周浦印象春城サービスアパートメント 1 棟（220 戸）の管理受託契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

◆ 管理物件概要

物 件 名：周浦印象春城 D棟サービスアパートメント

物 件 概 要：地上 14 階建 220 戸



※外観完成イメージ



※内覧完成イメージ

◆ 周浦印象春城 全体プロジェクト概要

所在地：上海市浦東新区周浦鎮年家浜東路 159 号 42 幢

敷地面積：29,603.3 m²

総建築面積：91,290.48 m²

施設：合計 6 棟（内 管理受託物件 1 棟）

完成予定：平成 27 年 4 月

OPEN 予定：平成 27 年 10 月



※開発街区全体イメージ

(参考)

【株式会社陽光都市開発】

設立：1979 年

本店：神奈川県横浜市西区高島 2-6-32 横浜東口ウイスポーツビル 8F

事業内容：不動産の賃貸管理、不動産賃貸仲介・売買仲介、不動産企画販売

URL：<http://www.yoko.co.jp>

【柏雅酒店管理（上海）有限公司】

設立：2007 年

事業内容：サービスアパートメント管理・運営業務など

URL：<http://www.belgravia.com.cn/>（中文・日文）

以上

<本件に関する問い合わせ先>

株式会社陽光都市開発 管理部 までお問い合わせください。

TEL：045-324-2444 FAX：045-322-0069