

平成 27 年 9 月 16 日

各 位

中国上海メディア大手・上海文化広播影視集団有限公司
傘下の上海東方明珠房地產有限公司視察団が ASIAN STAR の
「グリフィンシリーズ」を視察

株式会社 ASIAN STAR が企画・開発・分譲を行い、賃貸管理業務を行っている投資用マンション「グリフィンシリーズ」を視察するため、中国上海のメディア大手である上海文化広播影視集団有限公司傘下の上海東方明珠房地產有限公司の総経理及び開発担当マネージャー等計 5 名が、平成 27 年 9 月 11 日に当社を訪問されました。

上海文化広播影視集団有限公司は、上海文化広播影視集団と上海ラジオテレビ局、上海東方伝媒集団有限公司が合併して設立した中国上海最大級のマスメディア及び総合文化産業グループであります。その傘下にある上海東方明珠房地產有限公司は、これまで上海市中心部において住宅、ホテル、オフィスビル等の開発を行っており、今後は小規模住宅の開発計画にも乗り出す予定とのことでした。

上海東方明珠房地產有限公司は、以前から同社との交流があった上海徳威企業發展有限公司を通じて、日本でワンルームマンションの開発、販売、運営管理等に実績のある当社を紹介され、横浜・川崎エリアに集中して開発されたワンルームマンションの品質や特徴、管理・運営方法等を調査することで、上海並びにその周辺地域における小規模住宅の開発に活用したいとのことから、今回の当社訪問及び物件の視察を行っております。

今回の視察において、上海東方明珠房地產有限公司の方々からは、当社の開発実績ばかりでなく、施工の仕上がりの質の高さについても高い評価を頂いており、今後も継続して協議を行っていくこととなっております。

(参考)

【株式会社 ASIAN STAR】

設 立：1979年

本 店：神奈川県横浜市西区高島 2-6-32 横浜東口ウイスポーツビル 8F

事業内容：不動産の賃貸管理、不動産賃貸仲介、・売買仲介、不動産企画販売

URL : <http://www.asian.co.jp>

【上海徳威企業發展有限公司】

設 立：2010年

事業内容：投資コンサルティング、ビジネスコンサルティング等

URL : <http://www.dewei.net/jp/index.aspx> (日文・中文)

【上海文化広播影視集団有限公司】

設 立：2014年

事業内容：ニュース配信、テレビ・ラジオ局運営、インターネットメディア運営等

URL : <http://www.smg.cn/> (中文)

以 上

<本件に関する問い合わせ先>

株式会社 ASIAN STAR 管理部 までお問い合わせください。

T E L : 045-324-2444 F A X : 045-322-0069